

Usnesení

z výroční schůze shromáždění delegátů Stavebního
bytového družstva Přerov, konané 21. května 2014

Shromáždění delegátů Stavebního bytového družstva
Přerov

1. s c h v a l u j e

- 1.1. - zprávu představenstva o výsledcích činnosti a hospodaření družstva v r. 2013, přednesenou předsedou družstva p. JUDr. Otakarem Š i š k o u .
- 1.2. - zprávu kontrolní komise o činnosti a hospodaření družstva za r. 2013, přednesenou předsedou kontrolní komise p. Jiřím Bucherem.
- 1.3. - výroční zprávu o činnosti a hospodaření družstva za r. 2013 a řádnou účetní závěrku za r. 2013.
- 1.4. - návrh na vypořádání výsledků hospodaření tak, jak je předložen shromáždění delegátů ve výroční zprávě o činnosti a hospodaření za r. 2013.
- 1.5. - přijetí úvěrů u domů v předpokládané výši:

Stř. 430 Stará Ves č. 208	1,89 mil. Kč
Stř. 423 Kabelíkova 11 Přerov	7,3 mil. Kč
Stř. 426 Družstevní 445-447 Brodek	2,8 mil. Kč
Stř. 326 Trávník 31 Přerov	19 mil. Kč
Stř. 481 Bezuchov č. 9	2,2 mil. Kč
Stř. 364 ul. Bří Hovůrkových 6,8 Přerov	4 mil. Kč
Stř. 381 tř. 17. listopadu 36,38 Přerov	4 mil. Kč

a zajištění těchto úvěrů:

- směnkou bytového družstva
- u vlastníků ručitelským prohlášením
- u domu Stará Ves 208 a Bezuchov 9 zástavou nemovitostí.

- 1.6. - po předchozím kladném vyjádření kontrolní komise Směrnici pro odměňování členů orgánů družstva a poskytování jiných plnění ve prospěch těchto osob, včetně Dohod o smluvní mzdě s JUDr. Otakarem Šiškou, Ing. Miroslavem Brathem, p. Jiřím Vondrou, Mgr. Drahomírou Dučákovou a p. Helenou Vondrovou.

2. u k l á d á představenstvu družstva

- 2.1. - v souladu s ustanovením platného zákona o vlastnictví bytů realizovat podmínky pro převod převod bytů a nebytových prostor do vlastnictví člena družstva.

- 2.2. - zabývat se podněty z diskuse na dnešním shromáždění delegátů.

3. u k l á d á výborům samospráv

- 2.3. - zlepšovat organizační a plánovací činnost na samosprávách, zejména ve vztahu k zajištění dostatečných prostředků na provádění oprav domů.

4. u k l á d á členům družstva

- 5.1. - věnovat trvalou pozornost údržbě a opravám bytového fondu, ochraně družstevního majetku a zlepšování životního prostředí.

V Přerově, 21. 5. 2014