

Vytápění a teploty v bytech

Výňatky z vyhlášky 194/2007 Sb., která mimo jiné stanoví pravidla pro vytápění:

Otopné období začíná 1. září a končí 31. května následujícího roku. Dodávka tepla pro vytápění se v tomto období zahájí, pokud průměrná denní venkovní teplota vzduchu poklesne pod $+13^{\circ}\text{C}$ ve dvou dnech po sobě jdoucích a podle vývoje počasí nelze očekávat zvýšení této teploty nad $+13^{\circ}\text{C}$ pro následující den.

Průměrná teplota venkovního vzduchu se stanoví jako čtvrtina součtu naměřených teplot v 07.00, 14.00 a dvojnásobku teplot v 21.00 hod. Pokud průměrná venkovní teplota v otopném období stoupne ve dvou po sobě jdoucích dnech nad teplotu $+13^{\circ}\text{C}$ a následující den se neočekává její pokles, vytápění se omezí nebo přeruší. Vytápění se opětovně zahájí dle shodných podmínek se zahájením vytápění na počátku otopného období.

V průběhu otopného období jsou byty v době od 6.00 do 22.00 hod. a ostatní prostory v době jejich provozu vytápěny tak, aby dosažené průměrné teploty vnitřního vzduchu zajišťovaly výpočtové teploty vnitřního vzduchu stanovené projektem. (Poznámka: obecně projektované teploty bytů jsou 20°C .)

Průměrná teplota vnitřního vzduchu ve vytápěných místnostech se měří teploměrem odstíněným vůči sálání okolních ploch a vlivu oslunění a činí jednu čtvrtinu součtu teplot vnitřního vzduchu naměřených uprostřed půdorysu místnosti ve výši 1 m nad nášlapnou vrstvou podlahy v 8.00, 12.00, 16.00 a 21.00 hod.

V době od 22.00 do 6.00 hod. se vytápění obytných místností a v neprovozní době ostatních vytápěných prostor podle potřeby omezí nebo krátkodobě přeruší do té míry, aby byly dodrženy požadavky jejich teplotního útlumu zajišťujícího tepelnou stabilitu místností.

V průběhu vytápění je v obytných místnostech a v ostatních prostorách s obdobným využíváním vybavených otopným tělesem odpovídající průměrná teplota vnitřního vzduchu naměřená teploměrem odstíněným vůči sálání okolních ploch a vlivu oslunění oproti číselné hodnotě výpočtové teploty vnitřního vzduchu stanovené projektem

- vyšší o 1°C v místnosti s jednou venkovní stěnou,
- vyšší o $1,5^{\circ}\text{C}$ v místnosti s dvěma venkovními stěnami,
- vyšší o 2°C v místnosti s třemi nebo více venkovními stěnami,
- navíc vyšší o 1°C v místnosti s nadměrným zasklením.

Vytápění na vyšší průměrné teploty vnitřního vzduchu ve vytápěných místnostech je možné v případě bytů za předpokladu požadavku více než dvou třetin nájemníků, konečných spotřebitelů nebo vlastníků těchto bytů a za podmínky, že v bytech ani nebytových prostorách nebudou překročeny limity vnitřních teplot.

Nepřekročitelné limity průměrných teplot vnitřního vzduchu pro byty a nebytové prostory v bytových a nebytových budovách jsou dány zvýšením vnitřních teplot stanovených podle výše uvedených zásad o hodnotu **2°C** .

Jiří Vondra v.r.
vedoucí tepelný technik SBD Přerov