

Usnesení

z výroční schůze shromáždění delegátů Stavebního bytového
družstva Přerov, konané dne 20. 5. 2009

Shromáždění delegátů Stavebního bytového družstva Přerov

1. s c h v a l u j e

- 1.1. - zprávu představenstva o výsledcích činnosti a hospodaření družstva v r. 2008, přednesenou předsedou družstva p. JUDr. Otakarem Š i š k o u .
- 1.2. - zprávu kontrolní komise o činnosti a hospodaření družstva za r. 2008, přednesenou předsedkyní kontrolní komise p. Annou Semenovičovou.
- 1.3. - výroční zprávu o činnosti a hospodaření družstva za r. 2008 a řádnou účetní závěrku za r. 2008.
- 1.4. - návrh na vypořádání výsledků hospodaření tak, jak je předložen shromáždění delegátů ve výroční zprávě o činnosti a hospodaření za r. 2008.
- 1.5. - přijetí úvěrů u domů v předpokládané výši:

ul. Pod Hvězdárnou 3,4 Přerov	4,8 mil. Kč
ul. Želatovská 24,26,28,30 Přerov	3,5 mil. Kč
ul. Seifertova 2 Přerov	9 mil. Kč
ul. Seifertova 4 Přerov	8 mil. Kč
ul. Svornosti 12, 14 Přerov	12 mil. Kč
ul. Zahradní ul. 1263 Lipník	7 mil. Kč
ul. Bratrská 1094 Lipník	6,5 mil. Kč
ul. Na Bečvě 1354, 1355 Lipník	10 mil. Kč
ul. Velká Dlážka 42 Přerov	2,7 mil. Kč
ul. Dr. Horákové 1, 3 Přerov-Předm.	9 mil. Kč
ul. Velká Dlážka 27 Přerov	2.718.678,- Kč
ul. Pod Skalkou 19 Přerov-Předmostí	1.310.180,- Kč
ul. ul. B. Němcové 3, 5 Přerov	5,5 mil. Kč
ul. E. Beneše 1, 2 Přerov	1.924.940,- Kč

Ul. E. Beneše 3, 4 Přerov	1.924.940,- Kč
Ul. Jasínkova 13, 15 Přerov	12 mil. Kč
Ul. Pod Skalkou 17 Přerov-Předm.	1.350 tis. Kč
Ul. Kozlovská 1, 3, 5 Přerov	8 mil. Kč
Ul. Trávník 28 Přerov	14 mil. Kč
Ul. Mostní 5 Jateční 1 Přerov	800 tis. Kč
Ul. Vsadsko 11 Přerov	800 tis. Kč
Ul. U Tenisu 11 Přerov	4.454 tis. Kč.
Ul. U Rybníka 9, 10, 11 Přerov	1 mil. Kč
Ul. Želátovská 4, 6 Přerov	8 mil. Kč
Ul. Kabelíkova 5 Přerov	4,5 mil. Kč

a zajištění těchto úvěrů:

- biankosměnkou bytového družstva
- vinkulací pojistného plnění

1.6 - převod 245 ks akcií společnosti Kabelová televize Přerov, a.s., se sídlem U Bečvy 2883, 750 02 Přerov, IČ 47672099, z majetku SBD Přerov, do majetku společnosti EMOS spol. s r.o., se sídlem Šířava 295/17, 750 02 Přerov, IČ 19014104, za cenu 140 tis. Kč/1 akcie.

2. u r č u j e

2. 1. - s ohledem na vznik nových samospráv v uplynulém roce volební obvody samospráv tak, jak jsou stanoveny v platném klíči samospráv družstva, počet delegátů se stanoví na 197.

3. u k l á d á představenstvu družstva

3.1. - v souladu s ustanovením platného zákona o vlastnictví bytů realizovat podmínky pro převod bytů a nebytových prostor do vlastnictví člena družstva.

- 3.2. - posoudit aktuálnost směrnice č. 5/2006 představenstva družstva o programech podpor zachovné péče a snižování zanedbanosti domovního fondu z prostředků družstva.
- 3.3. - zabývat se ve spolupráci se samosprávami nepovolenými úpravami konstrukčních prvků na fasádách domů.
- 3.4. - zabývat se podněty z diskuse na dnešním shromáždění delegátů.

4. u k l á d á výborům samospráv

- 4.1. - zlepšovat organizační a plánovací činnost na samosprávách, zejména ve vztahu k zajištění dostatečných prostředků na provádění oprav domů.

5. u k l á d á členům družstva

- 5.1. - věnovat trvalou pozornost údržbě a opravám bytového fondu, ochraně družstevního majetku a zlepšování životního prostředí.

V Přerově, 20. 5. 2009